

MERCIALYS

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Paris, le 26 Janvier 2026

Mercialys fait son retour sur la « A List » Climat du CDP



L'engagement de Mercialys en faveur de la lutte contre le changement climatique est à nouveau plébiscité. Le Carbon Disclosure Project (CDP), organisation internationale de référence en matière d'évaluation des politiques climatiques des entreprises, a réintégré Mercialys à sa « A List » Climat. Cette notation correspond au plus haut niveau d'engagement face au changement climatique. Ainsi, l'édition 2025 du CDP a rassemblé plus de 22 000 entreprises à l'échelle mondiale. Au final, moins de 4 % d'entre elles figurent dans la « A list » Climat.

Le CDP évalue chaque année l'exhaustivité et la qualité des informations communiquées par les entreprises. Parmi celles-ci, les thématiques en lien avec la gouvernance des enjeux climatiques, l'identification et la gestion des risques financiers liés au changement climatique ou encore la performance en matière de réduction des émissions de gaz à effet de serre sont notamment mesurées.

Cette reconnaissance s'inscrit dans une dynamique de long terme engagée par Mercialys. La réduction de son empreinte carbone de -41% entre 2017 et 2024 en est l'une des illustrations significatives.

Forte de ces résultats, la Société a réhaussé sa cible de décarbonation en 2025, en couvrant tous les scopes 1, 2 et 3, selon une approche *whole building*. Cette ambition a été validée par la *Science Based Targets initiative* (SBTi)*, selon le standard sectoriel « Bâtiments ».

Les objectifs de baisse de ses émissions de gaz à effet de serre par m² sont portés désormais à -62 % d'ici à 2030 et -92 % d'ici à 2050, par rapport à 2017.

En participant de manière continue au questionnaire CDP depuis 2018, dont les réponses sont publiques, Mercialys confirme sa volonté de transparence et de mise à disposition de données environnementales fiables, comparables et exploitables à destination des investisseurs et de l'ensemble de ses parties prenantes.

La présence de Mercialys dans la « A List » reflète les actions et investissements déployés sur le long terme à travers le patrimoine de centres commerciaux de la Société, dans une logique de maîtrise des risques, de résilience du modèle économique et de création de valeur durable.

** L'initiative Science Based Target (SBTi) : organisation internationale à but non lucratif qui évalue, sur la base de critères établis par des experts scientifiques, l'adéquation entre les objectifs de réduction des émissions de gaz à effet de serre fixés par les entreprises et les recommandations du Groupe d'experts Intergouvernemental sur l'Évolution du Climat (GIEC), afin de garantir que ces objectifs limitent bien la hausse des températures mondiales à 2°C d'ici 2050 par rapport à 1990.*

* * *

Ce communiqué de presse est disponible sur le site www.mercialys.fr.

Contact analystes et investisseurs

Olivier Pouteau

Tél : +33 1 82 82 75 63

Email : opouteau@mercialys.com**Contact RSE**

Audrey Servadio

Tél : +33 1 82 82 76 07

Email : rse@mercialys.com**À propos de Mercialys**

Mercialys est l'une des principales sociétés foncières françaises. Elle est spécialisée dans la détention, la gestion et la transformation d'espaces commerciaux en anticipation des tendances de consommation, pour compte propre comme pour compte de tiers. Au 30 juin 2025, la Société disposait d'un patrimoine immobilier de 2,9 Md€ droits inclus. Son portefeuille de 1 985 baux représente une base locative annualisée de 180,4 M€. Mercialys est cotée en bourse depuis le 12 octobre 2005 sous le symbole MERY et bénéficie du régime des sociétés d'investissement immobilier cotées (« SIIC »). Membre du SBF 120 et du compartiment A d'Euronext Paris, le nombre de ses actions en circulation au 30 juin 2025 s'établit à 93 886 501.

AVERTISSEMENT

Certaines déclarations figurant dans le présent communiqué de presse peuvent contenir des prévisions qui portent notamment sur des événements futurs, des tendances, projets ou objectifs. Ces prévisions comportent par nature des risques, identifiés ou non, et des incertitudes pouvant donner lieu à des écarts significatifs entre les résultats réels de Mercialys et ceux indiqués ou induits dans ces déclarations. Prière de se référer au Document d'enregistrement universel de Mercialys disponible sur www.mercialys.fr pour l'exercice clos au 31 décembre 2024 afin d'obtenir une description de certains facteurs, risques et incertitudes importants susceptibles d'influer sur les activités de Mercialys. Mercialys ne s'engage en aucune façon à publier une mise à jour ou une révision de ces prévisions, ni à communiquer de nouvelles informations, de nouveaux événements futurs ou tout autre circonstance qui pourraient remettre en question ces prévisions.